

# BAROMETRE HOTELLERIE

Photo: dan-Gold-Unsplash

## OCTOBRE 2019

### DES INDICATEURS AU VERT !

Ce mois-ci, l'hôtellerie départementale affiche une progression de l'ensemble de ses indicateurs par rapport à 2018 (+2 points de taux d'occupation, +5% de chambres occupées, +7% de nuitées).

Ces bons résultats s'observent particulièrement en hôtellerie indépendante (+3 points de taux d'occupation, +8% de chambres occupées, +8% des nuitées), qui bénéficie, contrairement à l'hôtellerie de chaîne, d'une progression cumulée de la fréquentation française (+5% des arrivées, +8% des nuitées) et de la fréquentation étrangère (+6% et +9% respectivement). La part des nuitées réalisées en hôtellerie indépendante augmente ainsi d'un point et représente ce mois-ci 43% des nuitées hôtelières du département.

### 63% DE TAUX D'OCCUPATION

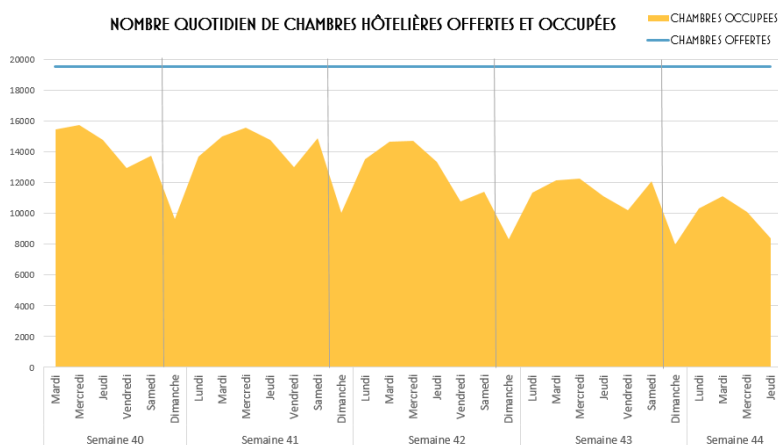
	TAUX D'OCCUPATION	ÉVOLUTION N-1	CUMUL DE L'ANNÉE	ÉVOLUTION N-1
Région	58%	+2 pts	63%	+1 pt
Département	<b>63%</b>	<b>+2 pts</b>	<b>65%</b>	<b>+2 pts</b>
Hôtellerie de chaîne	69%	+1 pt	68%	+1 pt
Hôtellerie indépendante	57%	+3 pts	61%	+2 pts
1-2*	62%	+3 pts	65%	+3 pts
3*	64%	+1 pt	66%	+1 pt
4-5*	69%	+3 pts	68%	+1 pt
classés	65%	+2 pts	66%	+1 pt
non classés	52%	+1 pt	56%	+2 pts

	CHAMBRES OFFERTES	CHAMBRES OCCUPEES	CHAMBRES OFFERTES	CHAMBRES OCCUPEES
	ÉVOLUTION N-1		ÉVOLUTION CUMUL DE L'ANNEE N-1	
Région	+0%	+4%	+1%	+3%
Département	<b>+2%</b>	<b>+5%</b>	<b>+3%</b>	<b>+6%</b>
Hôtellerie de chaîne	+1%	+3%	+1%	+4%
Hôtellerie indépendante	+3%	+8%	+5%	+8%
1-2*	-11%	-7%	-10%	-6%
3*	+5%	+7%	+4%	+6%
4-5*	+6%	+10%	+9%	+11%
classés	-0%	+4%	+1%	+4%
non classés**	+12%	+14%	+16%	+20%

### +5% DE CHAMBRES OCCUPEES

En octobre, l'hôtellerie départementale enregistre une hausse de son taux d'occupation de 2 points suite à un accroissement des chambres occupées (+5%), suffisant pour compenser celui des chambres offertes (+2%).

NOMBRE QUOTIDIEN DE CHAMBRES HÔTELIÈRES OFFERTES ET OCCUPEES



L'enquête de fréquentation hôtelière réalisée par l'INSEE a fait l'objet d'une rénovation en 2019. Une nouvelle méthode de redressement est utilisée afin d'imputer une réponse à chaque hébergement non répondant ou non enquêté. La comparaison entre les données de 2018 et 2019 devra être faite avec précaution compte-tenu de cette évolution majeure, notamment pour ce qui concerne les clientèles étrangères. Les évolutions proposées dans cette note de synthèse sont les données 2018 retraitées avec la méthode 2019. Les données journalières rétropolées n'étant pas disponibles, il n'y a pas de comparaison possible des chambres occupées par jour entre les deux années.

## +7% DE NUITÉES GLOBALES

**CE MOIS-CI**, l'hôtellerie départementale enregistre une hausse des nuitées de 7% suite à un accroissement des nuitées françaises (+9%), en hôtellerie de chaîne (+11%) et en hôtellerie indépendante (+8%).

Les nuitées étrangères sont quant à elles stables (-6%), la hausse des nuitées étrangères en hôtellerie indépendante (+9%) compense le retrait en hôtellerie de chaîne (-8%).

	PART	ÉVOLUTION N-1	CUMUL DE L'ANNÉE	ÉVOLUTION N-1
<b>Arrivées globales</b>	100%	+10%	100%	+7%
<b>Nuitées globales</b>	100%	<b>+7%</b>	100%	<b>+6%</b>
<b>Nuitées françaises</b>	76%	+9%	72%	+7%
<b>Nuitées étrangères</b>	24%	0%	28%	+6%
<b>Nuitées en Hôtellerie de chaîne</b>	57%	+5%	56%	+5%
<b>Nuitées Hôtellerie indépendante</b>	43%	+8%	44%	+9%
<b>1-2*</b>	24%	-4%	25%	-5%
<b>3*</b>	36%	+9%	36%	+7%
<b>4-5*</b>	28%	+10%	27%	+13%
<b>Non classés</b>	12%	+5%	12%	+19%

## 24% DES NUITÉES SONT ÉTRANGÈRES

	PART DES NUITÉES	ÉVOLUTION DES NUITÉES
<b>ÉTATS-UNIS</b>	4%	↑
<b>ALLEMAGNE</b>	3%	↑
<b>ROYAUME-UNI</b>	2%	↑
<b>ITALIE</b>	2%	↓
<b>SUISSE</b>	2%	↑
<b>Autres pays d'Europe (hors Pays ci-dessus et Espagne, Pays-Bas, Belgique-Luxembourg et Russie)</b>	3%	↓
<b>Reste du monde (hors Asie-Océanie, Maghreb)</b>	3%	→

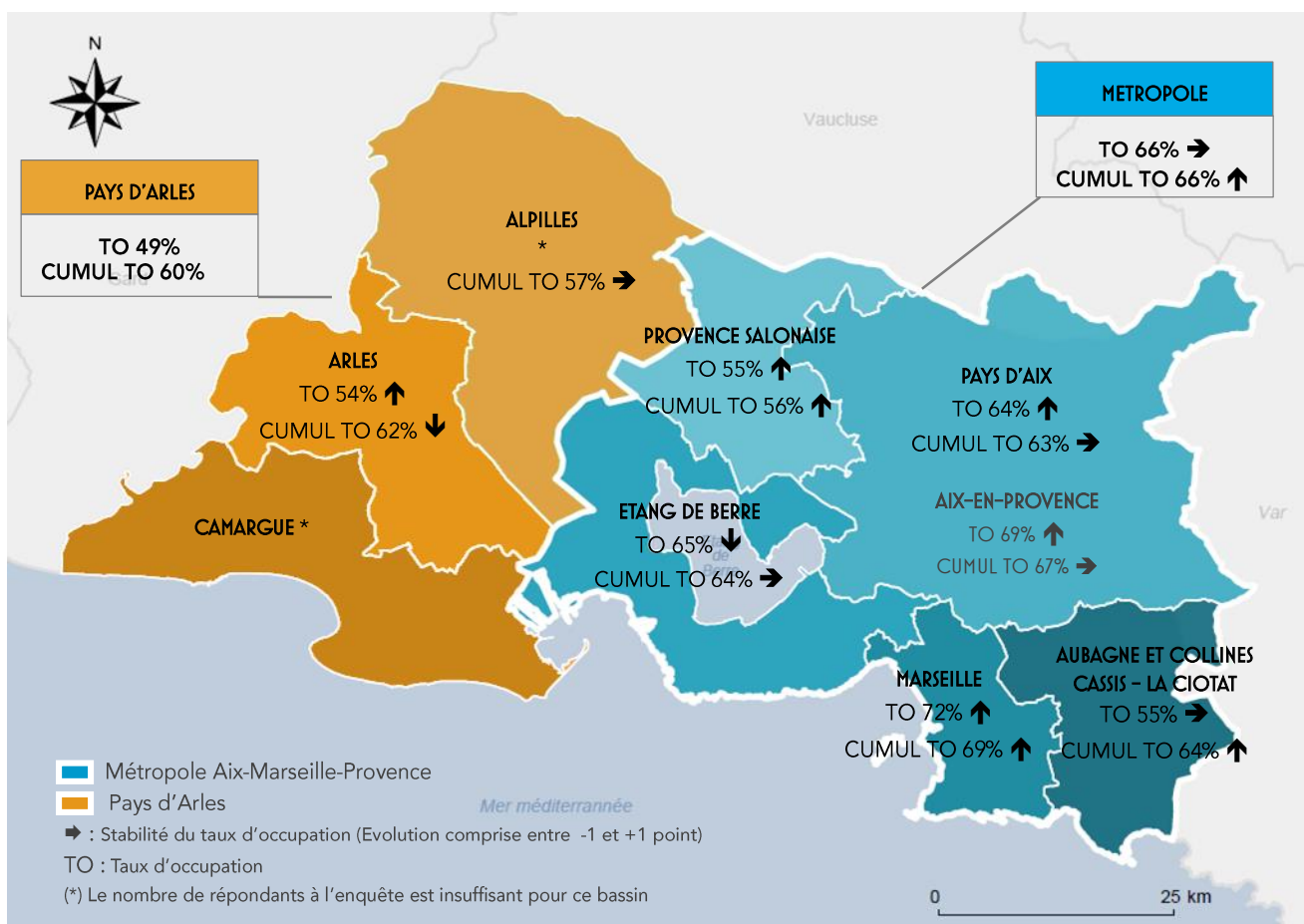
## DES SÉJOURS DE 1.7 NUITS EN MOYENNE

	DURÉE (EN NUIT)	ÉVOLUTION
<b>Durée de séjour</b>	1,7	→
<b>Durée de séjours français</b>	1,7	→
<b>Durée de séjours étrangers</b>	2,0	→



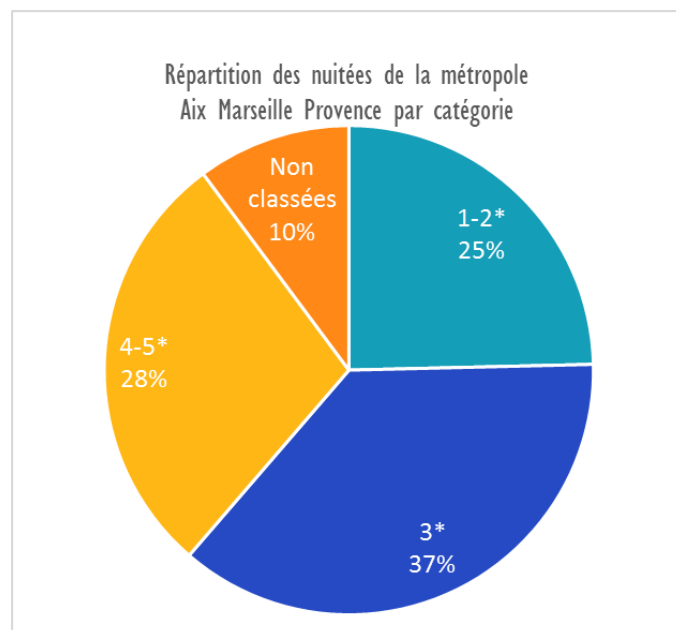
Photo: Karri Shea

## DONNÉES SUR LES BASSINS TOURISTIQUES



## DONNÉES SUR LA MÉTROPOLE AIX-MARSEILLE-PROVENCE

	DURÉE (EN NUIT)	ÉVOLUTION
Durée de séjour	1,7	→
Durée de séjours français	1,7	→
Durée de séjours étrangers	2,0	→



Source : INSEE en partenariat avec les CRT, la DGE Provence Tourisme

# ZOOM HÔTELLERIE DE CHAÎNE

## OCTOBRE 2019

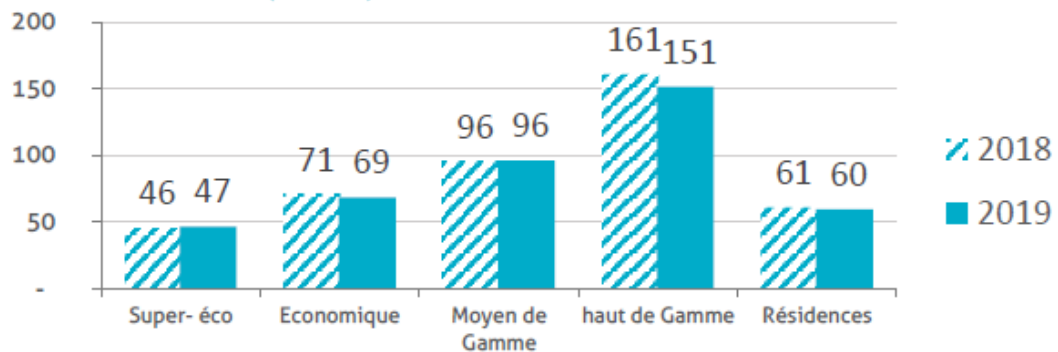
### +1% DE REVPAR EN HÔTELLERIE DE CHAÎNE

EN OCTOBRE, l'hôtellerie départementale enregistre des performances économiques comparables à celles de l'année précédente (+1% de Revpar), suite à un accroissement de la fréquentation suffisant pour compenser la légère baisse du prix moyen.

L'ensemble des catégories enregistre une hausse du RevPar à l'exception de de l'hôtellerie haut de gamme qui accuse une baisse (-2%).

OCTOBRE	PRIX MOYEN	ÉVOLUTION	REVPAR	ÉVOLUTION
<b>Super éco</b>	47 €	+3%	33 €	+3%
<b>Economique</b>	69 €	-3%	49 €	+2%
<b>Moyen de Gamme</b>	96 €	+1%	69 €	+3%
<b>Haut de gamme</b>	151 €	-6%	110 €	-2%
<b>GLOBAL hôtellerie</b>	<b>83 €</b>	<b>-2%</b>	<b>59 €</b>	<b>+1%</b>

### PRIX MOYEN (EN €)



### REVPAR (EN €)

